



Samhällsbyggnadsförvaltningen  
Johanna Appeltofft  
0171-625781  
johanna.appeltofft@enkoping.se

Kommunstyrelsens plan-, mark- och  
exploateringsutskott

## **Förlängning av intentionsavtal mellan Enköpings kommun och Aros Auto**

### **Förslag till utskottet**

Förlängning av Intentionsavtal med Aros Auto godkänns.

### **Ärendet**

#### **Bakgrund**

Plex-utskottet godkände 2021-09-16 ett Intentionsavtal mellan Enköpings kommun och Aros Auto (KS2021/473). Avtalet anger att markanvisningsavtal ska vara tecknat senast 2022-04-30, om inte parterna överenskommer om förlängning.

Markanvisningsavtalet ska innehålla hållbarhetskriterier, i syfte att säkerställa att området bebyggs i enlighet med vision och målbild utifrån Enköpings kommuns hållbarhetspolicy, European Root City, Viable Cities/klimatneutrala Enköping 2030 och Klimatkontrakt.

Inom ramen för utvecklingsarbetet Klimatneutrala Enköping och Klimatkontraktet ingår att utveckla en strukturerad samverkan med andra samhällsaktörer och gemensamt arbeta fram metod och verktyg för hållbar stadsdelsutveckling genom hela planprocessen och implementera dessa. Ett led i detta arbete är att utveckla markanvisningsprocessen och ta fram hållbarhetskriterier samt metod för uppföljning och utvärdering. Arbetet med att ta fram hållbarhetskriterier kommer att pågå under 2022 med mål att kriterierna ska vara framtagna under hösten 2022.

Förlängning av Intentionsavtalet reglerar när markanvisningsavtal senast ska vara tecknat (förlängs till 2022-12-31). I övrigt är avtalet oförändrat.

#### **Ärendets beredning**

Plex har 2021-09-16 beslutat och godkänt Intentionsavtal med Aros Auto (KS2021/473).



**Samhällsbyggnadsförvaltningens bedömning**

Förlängning av Intensionsavtalet behövs för att avtalet ska fortsätta vara giltigt. Samhällsbyggnadsförvaltningen har en kontinuerlig dialog och samverkan med Aros Auto med en gemensam tidsplan om markanvisning i slutet av 2022.

***Ekonomiska konsekvenser***

Beskrivs i tjänsteskrivelse 2021-09-16 (KS2021/473).

***Sociala och miljömässiga konsekvenser***

Beskrivs i tjänsteskrivelse 2021-09-16 (KS2021/473).

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse, daterad 2022-01-11  
Överenskommelse om förlängning

Patrik Holm  
Plan- och exploateringschef  
Enköpings kommun

Johanna Appeltofft  
Mark- och exploateringsingenjör  
Enköpings kommun

**Beslutet skickas till:**

Aros Auto AB

## Förlängning av Intentionsavtal

avseende ny bilhandelsanläggning, Myran Enköping

Mellan Enköping kommun, genom dess kommunstyrelsens plan, mark –och exploateringsutskott (PLEX), org.nr 212000-0282, och Aros Auto AB (org.nr 556563-0752) har Intentionsavtal tecknats 2021-09-16 (KS2021/473) och gäller till och med 2022-04-30.

Härmed förlängs Intentionsavtalet, på samma villkor som i ursprungligt tecknat avtal, att gälla till och med **2022-12-31**.

Enköping den

För Enköping kommun

För Aros Auto AB

.....

.....

.....

.....